



Bestyrelsesmøde i afd. 44. tirsdag den 1. December 2020 kl.10.00

Deltagere: Bent Sigvardt (BS) – Harry Østergaard Andersen (HØA) Bruno Broch (BSB)

Dagsorden med Referat.

1. Godkendelse af referat af sidste bestyrelsesmøde.

Referat er godkendt og er videresendt, til vores hjemmeside hos AlmenBo.

2. Post og mails.

Modtaget:

1. Indkaldelse til representantskabsmøde, afholdt den 26. nov. BS deltog i mødet
2. Ny struktur for ejendomsfunktionærerne i Sabro. Vi hører nærmere.

3. Status på løbende sager.

- a. Afdelingsbestyrelsens vedligeholdelsesplan blev revideret.

4. Orientering om løbende intert månedsregnskab.

Kasseren oplyste, at det ikke har været udgifter til betaling i denne måned.

5. Opfølgende spørgsmål for tiosendte kontokort.

AFFALD

Der var et ønske fra en beboer om der måtte være 1 restaffaldscontainer i rummet mod nord, og det har vi fået tilladelse til, mod at der altid er sådan at containeren kan komme ud uden at der skal flyttes med STORSKRALDET. Restaffald tømmes hver tirsdag. Frank har lovet at sætte skilt op med STORSKRALD.

Klipning af hæk

Postering på kr. 11727,09 er beregnet ud fra vores m²-areal, og vores andel er på 7,03% af det samlede beløb for 9 afdelinger på kr. 166815,- ifølge oplysninger fra Mogens Truelsen.

Udskiftning af Cembritplade

Dækker udskiftning af plade forårsaget af påkørsel ved græsslåning ved nr. 51, som vi skal betale for.

Serviceaftale Schneider

Dækker del af forsikring for ejendomsfunktionærernes kontor, lokaler, maskiner mm.

Skraldeposer

Postering på 9232,65 dækker levering af skraldeposer den 08.06.2020.

De leveres i kartoner med 12 ruller med 30 poser - nok til 1 års forbrug -. og prisen for sådan een karton er kr. 375,- leveret til døren

Da der er igen er nogle der har manglet poser, er der sket en levering igen med 26 kartoner allerede igen den 06.10. 2020.

Vi skal så finde ud af hvornår næste levering skal ske.

Til venlig orientering:

SKRALDEPOSER VIL BLIVE UDDELT EN GANG HVER ÅR, DEN 1. OKTOBER



6. Opslag ” Om at bo i seniorbolig” Skal der yderligere orienteres?

Bestyrelsen gør opmærksom på, at der på vores hjemmeside er en god og orientering beskrivelse der hedder: Om at bo i en seniorbolig.

7. Juleforberedelser.

Der var enighed om, at der i årsskiftet 2021, på grund af covid 19, ikke vil blive inviteret til Nytårstræf.

8. Fastsætte dato for næste bestyrelsesmøde

Næste bestyrelsesmøde er tirsdag den 5. januar kl. 10.00.

9. Eventuelt.

Referat: Bruno S. Broch

Vedlagt:

Afdelingens vedligeholdelsesplan pr. december 2020.

**Afdelingsbestyrelsen ønsker alle
en god og glædelig
samt godt nytår.**

