

AlmenBo Aarhus, afdeling 16

Udlejning af fælleshus

Generelt

- Der udfærdiges en lejekontrakt, som ved underskrift forpligter lejer til alt nedenstående.
- Fælleshuset har plads til 50 personer (brandsikkerhed).
- Der er borde, stole og service til 50 personer.
- **Medbring selv:** køkkenrulle, toiletpapir, viskestykker, opvaskesæbe og hvis du skal bruge specielle køkkenredskaber.
- Lejer **skal** være bosiddende i AlmenBo Aarhus afdeling 16.
- En reservation kan, med fuld tilbagebetaling, aflyses 1 måned før arrangementsdato. Ved senere aflysning betales den fulde leje.

Priser

Hverdage	kr. 300	fra kl. 11.00 til dagen efter kl. 10.00
Lørdage/søndage eller helligdage	kr. 500	fra kl. 11.00 til dagen efter kl. 10.00
Weekend	kr. 750	fra lørdag kl. 11.00 til mandag kl. 10.00

Leje samt andre udgifter opkræves over huslejen

Hvis et arrangement er for *alle* beboere i afdeling 16, er det gratis at låne fælleshuset. Arrangementet skal aftales med bestyrelsen, som vil sørge for omdeling af invitationer.

Ansvar

Lejer er i lejeperioden erstatningspligtig for *alle* skader som sker, på bygning, inventar, service mm, uanset hvem i lejers selskab, der forvolder skaden. Lejer er også ansvarlig for eventuelle udefrakommende personer, som ikke er en del af arrangementet.

Ordensreglement

Støj: Fra søndag til torsdag må der IKKE kunne høres støj/musik udefra efter kl. 23.00. Fredag og lørdag efter kl. 24.00.

Rygning: Rygning er strengt forbudt overalt i fælleshuset, der henvises til udendørsarealerne, hvor der er opsat askebægere.

Parkering: Parkering skal foregå på gæsteparkeringspladserne (se skiltning). Gæsteparkeringspladser i andre klynger må ligeledes anvendes.

AlmenBo Aarhus, afdeling 16

Rengøring:

- Opvaskemaskinen skal tømmes og rengøres (husk at rense filteret).
- Alt service skal sættes på plads.
- Køkkenet skal gøres rent – husk ovn (brug ikke ovnrens).
- Køleskab tømmes, rengøres og skrues ned på trin 1. Fryser tømmes, rengøres og efterlades slukket med lågerne på klem.
- Termokander tømmes og rengøres.
- Alle gulve skal støvsuges og vaskes (rengøringsvogn forefindes i depotrummet).
- Borde og stole skal vaskes/støvsuges samt stilles/stables efter anvisning.
- Toiletter skal rengøres – om nødvendig skal fliser og døre vaskes af.
- Spejle og fedtet glasparti, skal pudses.
- Affald skal i containere, som er placeret for enden af vejen.