

BESTYRELSESMØDE ALMENBO AFD. 35 - DEN 13. JANUAR 2020

Til stede var Anna J. Larsen, Bruno Andersen, Danny Kreutzfeldt, Dorte Thrane og Anita Geer.

Som opfølgning på Aases (196) grundige gennemgang af regnskabet, har hun og Anita haft et møde med Boligforeningens regnskabschef Jette Thorsgaard. Aase har fundet flere fejl og mangler i 2019 regnskabet samt i tidligere års regnskaber. Dette beklagede Jette meget, og det vil blive rettet i fremtidige regnskaber. Der er uligheder mellem det regnskab, som Afdelingen er blevet præsenteret for i forhold til de regnskaber der er sendt til Aarhus kommune og til Landsbyggefonden. Det ønsker vi en yderlig samtale om.

Bestyrelsen har fået en invitation fra Boligforeningens kursusudvalg vedr. kursus den 28. - 29 marts. Vi tager endelig stilling til hvorvidt vi vil deltage, når vi modtager det endelige program.

Tre beboere havde observeret rotter på vores område. Derfor blev der sat fælder op. Der er ikke fanget rotter i fælderne. De vil derfor blive fjernet igen. For at undgå, at rotterne kommer igen, **må vi stadig ikke lægge mad, frugt, korn, dyrefoder og lignede i fællesarealerne, i haverne eller på altanerne. Dette gælder også poser med køkkenaffald. Foder du dyr på din egen altanen eller have, skal foderet fjernes inden der bliver mørkt.**

Fremover er det igen kun lejerne af Fælleslokalet og Gæsterummet, der har adgang til toilettet i Fælleshuset. Det har vist sig, at toiletterne er blevet efterladt beskidte og uhumske til stor gene for lejerne.

Der vil blive anskaffet et højskab til toilettet i Fælleshuset til opbevaring af støvsuger, koste, rengøringsmidler m.m.

Fremover skal lejere af Fælleshuset selv medbringe, viskestykker og klude.

Der vil i løbet af marts måned blive arrangeret Fællesspisning. I vil få en invitation på et senere tidspunkt.

Husk at alle er velkommen til at komme med forslag til fællesarrangementer. Meget gerne et som du vil stå for.

Der er blevet observeret en ræv i området. Det er måske relevant for de beboere der har hund eller kat.

Der er flere som klager over, at deres post, reklamer o. lign bliver gennemblødt når det regner. Vi vil derfor bede vores inspektør, om at undersøge priser og muligheder for nye postkasser.

Venlig hilsen
Bestyrelsen