

Bestyrelsesmøde 11.04.21

Kort forberedelsesmøde inden rundgang 13.04.21 hvor Jesper Holze og Ejendomsfunktionær Martin samt Pia deltager.

Rundgang har været afholdt, vi har endnu ikke modtaget referat fra AlmenBo, men allerede dagen efter, havde Jesper fulgt op på flere punkter, dejligt med hurtig opfølgning.

Vi gennemgik langtidsbudget, gik rundt i haverne og fik en god snak om hvad vi gerne vil have plantet, specielt i have 1, hvor der er en del udefra der bruger denne som gennemgang.

Vores solceller blev billigere end det vi havde stemt om, men der er stadig et lille underskud, som vi indhenter over de næste tre år. Det gode er, at besparelsen på vores private elforbrug langt overstiger dette beløb mange år fremover.

Som det ser ud nu, kan vi ikke opføre cykelskur, da det vil kræve en huslejestigning. Vi kan dog stadig tage dette op til et afdelingsmøde og stemme om det.

AlmenBo arbejder på tilbud om el-standere som er lovpligtige fra 2025, vi hører nærmere når de har noget endeligt.

Der bliver løbende fulgt op på diverse revner i boligerne (vi har ingen sætningsskader) Mht fliser ved enkelte boliger så arbejdes der ligeledes på, at dette bliver udbedret, der er pt ventetid ved det firma der skal udføre dette.

Byggeriet på Bondehaven er endeligt færdigt, det bliver skønt at kunne komme frem og tilbage, uden diverse maskiner, biler mm. Der er så et nyt byggeri i gang overfor have 1, de har fået en påtale, at der ikke skal læsses byggematerialer af på vores græsplæne og op ad vores træer.

Jesper kontakter rette vedkommende så vores græsplæne bliver udbedret efter udgravning.

I forhold til hegn på terrasser, så er det de regler, der er i vores ordensreglement der gælder under pkt 18. Det er AlmenBo der varetager alle henvendelser vedr. dette. I bedes alle overholde disse regler, som man er bekendt med ved indflytning. Man kan komme med forslag til ændringer til afdelingsmødet.

Vi har stadig en trailer stående på øverste p-plads, vil vedkommende rette henvendelse til Jesper ved AlmenBo, da denne skal flyttes - ordensreglement pkt 15.

Alle informationer om vores afdeling har i fået udleveret ved indflytning ellers kan de findes på AlmenBos hjemmeside - afd. 52

Husk at vi har en facebookside Skødstrupbakken afd. 52

Forårshilsner fra Bestyrelsen