

Referat fra afdelingsmøde 20.9.2021 – Bødker Balles Gård

Dagsorden ifølge vedtægterne.

1. Dav blev valgt til både ordstyrer og referent. Der var fem lejemaal til stede, så det var til at overse.
2. Forretningsordenen blev godkendt.
3. Afdelingsbestyrelsens beretning blev godkendt.
Der er ikke sket alverden: **A)** Enkelte beboere føler sig generet af ulovligt parkeret bil i Bødker Balles Gård. Bestyrelsen har været i kontakt med AlmenBo, der har været i kontakt med Aarhus Kommune. Vejstykket er vores (afdelingens), men der hersker forvirring om, hvem der har bemyndigelse til at udstede bøder. **B)** Sammen med René fra AlmenBo har Dav gennemgået bygningerne og udearealet. Sokkel og murværk har visse steder frostskafer, og René har lovet at hyre en murer. René foreslog, at vi planerer (omlægger) p-pladsen, men bestyrelsen er imod. Spar pengene. Det hvide stakit mellem have og p-plads plus have og nabo skal skiftes indenfor et par år eller tre.
C) Sølvfisk og skægkræ har huseret i primært stueetagerne nr. 3 og nr. 5. En skadedyrsbekæmper har været forbi. **D)** Tørretumbleren har været repareret et par gange. HUSK at sætte en seddel på maskinen, hvis du opdager, den er i stykker. Det er god stil.
4. Regnskab og budget blev gennemgået og sidstnævnte godkendt.
5. Behandling af indkomne forslag:
Nedsættelse af betaling til B-ordning via huslejen blev vedtaget.
6. Valg af bestyrelsesmedlem for to år, Kjeld Sørensen (nr. 1) blev genvalgt.
7. Suppleant til bestyrelsen: Anette (nr. 5) blev enstemmigt valgt.
8. Eventuelt. Løs snak. En beboer udtrykte ønske om nyt køkken – og forhørte sig om mulighederne.

Hvis du har brug for at kontakte en af viceværterne for afdelingen, kan du ringe til Driftskontor Midt på 86 16 62 12 hverdage mellem klokken 8 og 10.

Du kan også sende dem en mail på: midt@almenbo-aarhus.dk