

Referat af afdelingsmøde i AlmenBo afd. 42

Den 1. september 2021, kl. 19.00

Erik Jensen indledte mødet med udtrykket et æret været for de siden sidste møde afdøde beboere

1. Ole Frederiksen blev valgt til dirigent og referent. Dirigenten takkede for valget og konstaterede at mødet var rettidigt indkaldt og dermed lovligt iflg vedtægterne.
2. Forretningsordenen blev godkendt.
3. Formanden fremlagde bestyrelsen beretning, som blev vedtaget
4. Budget for 2022 samt regnskab for 2020 blev gennemgået, og budgettet blev godkendt.
5. Der var fremkommet en række forslag;
Forslag 1 blev trukket efter en længere debat.
Forslag 2.1 blev vedtaget med den tilføjelse, at stole og borde kun indkøbes i det omfang, der er plads i budgettet hertil.
Forslag 2.2. blev trukket. I stedet blev der valgt et flagudvalg, bestående af Jytte Villholth, Charles Villholth, Søren Rasmussen, Preben Andersen, Karin Nielsen og Nina Knudsen, som selv aftaler en turnusordning.
Forslag 2.3 blev trukket efter en debat, fordi referaterne findes på afdelingens hjemmeside.
Forslag 3 blev vedtaget, så etablering af drivhuse bliver indført i afdelingens regler for husorden.
Forslag 4 blev nedstemt med 27 stemmer mod 26 og 1 blank.
6. Erik Jensen ønskede ikke genvalg, for i stedet at give plads til en kvinde. Som ny formand blev valgt Janne Hæstrup.
7. Der var ingen bestyrelsesmedlemmer på valg
8. Som suppleanter blev valgt : 1 Hanne Rasmussen og 2 Erik Jensen.
9. Eventuelt
Der blev udtrykt utilfredshed med, at ikke alle beboere holdt deres haveareal i orden
Der var et spørgsmål angående den store grundejerforening. Her kan man jo stille op til bestyrelsen.
De grønne fællesarealer bliver ikke holdt godt nok. Det skyldes en beskæring i antallet af ejendomsfunktionærer og en overgang til udlicitering af arbejdet, som endnu ikke er afsluttet.
Der var et ønske om en ekstra grøn container i den anden ende af bebyggelsen.
Der var ønske om en cykeloprydning, for at skaffe plads i cykelskur.
Ejendomsfunktionæren ville gerne have tilbagemelding fra beboerne om evt. mangler ved den nylige maling af vinduer-
Og endelig var der en snak om dueplager. Her skal man henvende sig til ejendomsfunktionæren

Dirigenten kunne herefter erklære mødet for afsluttet og takkede for god ro og orden under mødet.

Ole Frederiksen

Dirigent og referent

Med venlig hilsen

Pbv

Erik Jensen