

# Ejerskabserklæring

Overdragelse af løsøre i forbindelse med overtagelse af lejemål nr. : \_\_\_\_\_

Lejemålets adresse: \_\_\_\_\_

Fraflytter og indflytter erklærer hermed, at det er aftalt, at fraflytter pr. dags dato har solgt/overdraget følgende løsøre til indflytter, som dermed kan blive stående i lejemålet ved overtagelse af lejemålet:

Fraflytter og indflytter accepterer med denne aftale, at:

1. Det beskrevne løsøre **IKKE** er en del af lejemålet, og at al vedligeholdelse af de beskrevne genstande er afdelingen uvedkommende. Det beskrevne løsøre i denne aftale er alene indflytters ansvar – herunder vedligeholdelse, eventuel udskiftning og bortskaffelse.
2. En forudsætning for overdragelsen af det overtagne løsøre er, at fraflytningssyn kan foretages efter lovens forskrifter. Det vil sige, at synsmedarbejderen skal uhindret kunne foretage fraflytningssyn - herunder af flisebelægninger bag løsøre, vægge og gulve m.v. Ejendomsfunktionæren kan beslutte, at løsøre skal fjernes i forbindelse med boligens istandsættelse, og evt. omkostninger hertil afholdes af fraflytter, og den forventede udgift påføres synsrapporten.
3. Fraflytter og indflytter aftaler selv de nærmere forhold vedrørende økonomi ved overdragelsen.
4. Eventuel bortskaffelse af løsøre, som IKKE er omfattet af denne aftale, er alene fraflytters ansvar.

En kopi af denne aftale samt evt. fotos af det overdragede løsøre arkiveres af synsmedarbejderen under lejemålet.

Dato/år/underskrift – fraflytter: \_\_\_\_\_

Dato/år/underskrift – indflytter: \_\_\_\_\_

Beskrivelse af overdragene effekter:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_