

**Referat af beboermøde d. 22. September 2021 afd. 32 Engskovbakken.
Deltagere: 31 beboere fra 28 husstande.**

Gitte bød velkommen.

1. Valg af dirigent.

Chris Cully blev valgt til dirigent, Chris takkede for valget og nedsatte et stemmeudvalg og konstaterede at mødet var lovlig varslet.

2. Valg af referent.

Vicky Jensen blev valgt til referent.

3. Godkendelse af forretningsorden.

Forretningsorden godkendt.

4. Godkendelse af afdelingsbestyrelsens årsberetning.

Gitte aflagde bestyrelsens beretning, det har hjulpet med rottefælderne og myrebekæmpelse. Der vil blive fældet træer i nær fremtid. Der er kommet lys op ved ungdomsboliger, skraldespande m.m. Der er lavet et forsøg med at lade græsset gro (vild med vilje), det vil den nye bestyrelse arbejde videre med, der arbejdes også med, at få plantet noget hvor der førhen var legepladser for de små. Vi har desværre ikke holdt så mange møder og arrangementer p.g.a. Corona, men vi nåede da at afholde julebanko og det var hyggeligt. Herefter var beretningen til debat. Der var et forslag til at rottefælderne skulle blive stående, det vil blive undersøgt. Der var uenighed om myreproblemet. Der var et spørgsmål om hegn, hvisket er på dagsordenen senere. Beretningen blev herefter godkendt.

5. Gennemgang af afdelingens budget 2022 samt forelæggelse af afd. regnskab 2020.

Heidi gennemgik regnskab for år 2020, her var ingen spørgsmål. Herefter blev budget for 2022 gennemgået. Der var ingen spørgsmål til budget, som herefter blev godkendt.

6. Behandling af indkomne forslag:

1. Forslag fra administrationen/afdelingsbestyrelsen vedr. nedsættelse af betaling til B-ordning.

Forslaget blev enstemmigt godkendt.

2. Forslag fra administrationen vedr. etablering af el-ladestander.

Efter en del debat både for og imod blev der holdt skriftlig afstemning 22 imod 34 for, herefter var forslaget godkendt.

3. Forslag fra afdelingsbestyrelsen vedr. ændring til husordensreglement.

Forslaget er delt op i 2 første forslag er om hegn i baghaven for eftertiden må have en højde på 1,80 m. eller som idag 1,70m.

18 for 24 imod, forslag ikke godkendt.

Her var forslaget, at man i sin forhøve må have hegn på højst 1m.

46 stemmer for og 2 imod. Forslag godkendt.

7. Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen.

Anette Larsen, Engskovbakken 57 og Vicky Jensen, Engskovbakken 100 blev forslået, der var ikke flere kandidater, så begge blev valgt.

8. Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen.

Joan Christiansen blev valgt som 1. suppleant og Erika Pedersen blev valgt som 2. suppleant.

9. Evt.

Der var et spørgsmål til råderet, Chris forklarede og meddelte, at man kan få en pjece i administrationen. Der var et spørgsmål om postkasser der er utætte. Det har altid været et problem og der er desværre ikke fundet nogen løsning på problemet.

Et spørgsmål om frugttræerne i grundejerforeningen. Der er talt med gartneren om, hvordan de skal behandles og der skal ikke ske noget som det er nu.

Hvad gør man med et stort træ der står i skel, henvendelse gårdmanden.

Spørgsmål om referater fra møder, de kan ses på AlmenBo's hjemmeside under afd. 32

Har man tænkt på at skifte DanJord ud, det er et spørgsmål som administrationen håndtere.

Herefter var der ikke flere spørgsmål og Chris konstaterede mødet som afsluttet.



Chris Cully
Dirigent



Vicky Jensen
referent