

Referat af bestyrelsesmøde onsdag den 10. august 2022. Kl. 10 i fælleshuset

Tilstede: Inge Petersen, Per Knudsen, Erik Jensen, Janne Hæstrup (ref.)

1. Gennemgang af budget 2023 med administrationen/ Jette Thorsgaard

Jette Th. gennemgik budgettet for 2023 som skal til godkendelse på afdelingsmødet. Der er en huslejeforhøjelse på 3,62 % ved godkendelse af budgettet.

Herefter fortsatte bestyrelsen sit møde.

2. Siden sidst. Afdelingen har været på busudflugt den 11/7 "ud i det blå". 20 deltog med egenbetaling på 100 kr. tillige et tilskud på 5.000 kr. fra afdelingen og med 620 kr. fra fællesspisningen. Tak til Jytte og Ninna for planlægningen og hygge undervejs. Græsslåningen af fællesarealer er på et fornuftigt niveau, rensning af flisearealer, kantning er ikke tilfredsstillende. Inspektør kontaktes (Janne).

3. Henvendelse fra beboer vedrørende "duestop". En beboer har henvendt sig med et forslag om permanent duestop på bebyggelsens tage. Forslaget henvises til fælles beslutning på afdelingsmødet.

4. Bænk ved fælleshuset

Bestyrelsen arbejder videre med et forslag i efteråret.

5. Revidering af husordensreglementet. Der er enighed om at afdelingens reglement er tydeligt vedrørende have vedligeholdelse. Der indsendes en klage vedrørende manglende græsslåning af en beboerforhave til AlmenBo`administration.

6. Bestyrelsens forslag til afdelingsmødet.

Bestyrelsen anbefaler et ja til forslaget om forbedring af akustikforholdene i fælleshuset. Forslaget skal til afstemning på afdelingsmødet den 31. august 2022.

Bestyrelsen har indhentet forslag til dirigent og referent på afdelingsmødet.

7. Næste møde. Den 25. august til planlægning af det praktiske ifb afdelingsmødet. Forslag om 1. møde efter afdelingsmødet: den 7. september 2022, kl. 10.

8. Evt. Intet

/Janne Hæstrup