

1. valg af dirigent. Ole fra bestyrelsen. Referent Christina Lundgreen
2. Godkendelse af forretningsorden. Godkendt.
3. fremlæggelse af afdelingsbestyrelsen beretning.

Da der har været corona, har der ikke været så meget aktivitet. Men vi har fået nyt køkken i fælleshuset som dem der lejer er glade for. Vi har fået lavet buske langs med trappen. Vi nåede samtidig i år at holde Sankt Hans hvilket var enormt hyggeligt. Vi håber at kunne lave nogle flere aktiviteter i de kommende år.
4. godkendelse af budget 23. Ole taler omkring huslejestigninger og omkring at det kunne se meget værre ud end det gør nu som er 4%. Klaus spørger ind til besparelser omkring varme og at han har læst boligforeninger ikke vil have det besvær angående tilskud til varme. Det kan vi ikke svare på men vil gerne høre vores boligforening omkring dette. Enig i et ja.

Forelæggelse af afdelingens regnskab. Ole indleder med at der er brugt ca. 40000 mere end budgettet. Fortæller at vi måske kan bespare de komne år. Der stilles spørgsmålstegn ved andre ekstraordinære udgifter på 77.165 kr. hvad dækker dette over? Det samme ved tilskud fra boligorganisationen. Forklaring af dette udbedes.
5. behandling af indkommende forslag. Opsætning af hybrid lade stander. Ole læser forslaget op. Der bliver snakket lidt frem og tilbage omkring emnet. Enstemmigt ja.

Etableret solcelleanlæg til udendørs belysning samt fælleshus og vaskeri. Enstemmigt ja.
6. valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen. Ole vil gerne modtage genvalg. Enstemmigt ja. Christina vil gerne medtage genvalg. Enstemmigt ja.
7. valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen. Inge kold nr. 524 og Christina nr. 470
8. eventuelt.

Beboer spørger ind til om vi kan holde en aften hvor vi laver en workshop omkring besparelser. Dette siger bestyrelsen ja til og vil blive arrangeret senere på året. Der bliver også spurgt ind til ejendomsfunktionærenes rolle og omkring deres omkostninger. Dette har bestyrelsen lovet at gå videre med. Samtidig skal Chris Cully fortælle omkring mulighederne uden ejendomsfunktionærene.

Skiltet nede ved haveaffald skal flyttes over på den anden side af hegnet så man kan se det. Der bliver snakket omkring at indføre en arbejdsweekend i sensommeren næste år.

Flere beboere sætter spørgsmålstegn til kvaliteten af gartnere-hækkeklipping. Hækketilsyn er der måske en tjekliste. Håndværkere kvaliteten omkring deres arbejde og tilretning af skure. Der ønskes sedler ud omkring hvornår de tjekker dette så man kan være hjemme. Skal der bruges haveredskaber kontakt bestyrelsen.