

Referat: Rikke Bredahl nr. 44

Dirigent: Christina nr.

Punkt 1.

Forsamlingen valgte Christina som dirigent og Rikke nr. 44 som referent. Begge takkede ja tak til rollen.

Punkt 2.

Forretningens orden blev gennemgået og godkendt.

Punkt 3.

Formanden Rikke Bredahl fremlagde bestyrelsens beretning.

Punkt 4.

Formanden fremlagde afdelingens budget for 2023, dette blev efterfølgende godkendt af de fremmødte.

Ligeledes blev afdelingens regnskab 2021 fremlagt. Der var ingen kommentar til dette.

Punkt 5.

Bestyrelsen havde indsendt 2 forslag til behandling.

1. Forslag vedr. installering af fibernet
 - a. Da der var nogle få bekymringer på mødet, blev forsamlingen blev enig om at sende dette ud til urafstemning i afdelingen, da alle beboer skal have mulighed for at stemme, da det påvirker alle lejligheder. Forsamlingen blev også enig om at afholde et infomøde i starten af afstemningens perioden, således alle kender indholdet af aftalen, i den forbindelse vil der blive udarbejdet en Q&A som sendes rundt til beboerne.
Bestyrelsen vil komme med mere info om dette snarest muligt.

2. Ændring af husordensreglement for haver.
 - a. Forslaget blev vedtaget med få ændringer i teksten. Blandt andet tilføjes en fra og til dato på hækklipning i september, samt sætningen "*således at den tilhørende have altid fremstår pæn og ryddelig.*" ændres til "*Altid fremstår ordentligt og ikke er til gene for dine naboer.*" Flere af de fremmødte udtrykte bekymringer for højden af hækken på 180 cm, da de synes det var meget lavt i forhold til at folk kunne kigge ind i haverne. Bestyrelsen undersøger evt. regler og love hos hovedkontoret inden vi fastsætter en endelig højde på hækken.

Punkt 6.

Helle Helbo var på valg til bestyrelsen, og ønskede genvalg. Tidligere suppleant Anne Sofie Skaanning ønskede også valg til bestyrelsen, og der skulle derfor være valg blandt de 2. Efter sammentælling af stemmer blev Anne Sofie valgt til bestyrelsesmedlem.

Punkt 7.

Da Anne Sofie blev valgt til bestyrelsen, og Andreas ikke ønskede at fortsætte, skulle der vælges 2 nye suppleanter. Her meldte Ganesh Ram og Thomas Hvid sig og begge blev valgt ind.

Punkt 8.

Under eventuelt var der en god og livlig debat blandt de fremmødte, og der blev stillet en række spørgsmål som bestyrelsen vil ta' med videre til hovedkontoret. Blandt andet

Alle de stik som findes i lejlighederne, kan de evt. fjernes mange af dem sidde på nogle træse steder og bliver slet ikke brugt mere?

Hvem har ansvaret for at male det sorte træværk som findes i nogle haver, herunder gangbroen ud til nogle lejligheder?

Kompressor pumpe som sidder på cykelskuret, larmer meget kan man evt. installere en kontakt således den ikke kører hele tiden og specielt ikke om aften / natten.

Bestyrelsen takker for fremmødet og glæder sig til det kommende år 😊