

REFERAT FRA BESTYRELSESMØDET

Tirsdag den 8 november 2022
Mødelokalet i administrations bygning
Frydenlunds Alle 8
Afdeling 14 Frydenlund
8210 Århus V

Tilstede

Benny Geer
Karin Hansen
Hanne Rasmussen
Peter Mathiesen
Josefine Falk Olesen
Derya C. Yigit

Afbud

Jan Pagh

1. Godkendelse af referat

Referat fra oktober godkendt

2. Nyt fra legepladsudvalget

Budget ca. 52.000 kroner til legepladser pr. år. JFO og DCY vil også kigge på tilskuds muligheder fra fonde, eventuelle sponsorater samt hvad sådanne aftaler indebærer. Sagen pågår

3. Nyt fra administrationen

Referat udsendt fra Almenbo weekend i Grenå, inklusiv årshjulet.

Tilskud til El stander er i øjeblikket ikke muligt. Aftale med Stofa bibeholdes i afdeling 14, skrivelse udsendt til alle beboer. Takkebrev fra Steffen pga hans 25 års jubilæum. Nyhedsbrev fra administrationen hænger på opslagstavlen i vaskehusene.

4. Afdelingssager

AAB har fået foretaget en analyse af trafiktætheden i området for at se, om der er ændringer efter at Staghøjvej permanent er lukket. Fuglebakkevej lidt mere trafikeret. Materialet indikere endvidere, at mange beboer i området er glade for lukningen.

Stofa har søgt om lov til at montere et fibernet skab på Musvågevej, hvilket er blevet godkendt.

Musvågevej har fået bedre lys i opgangspartierne. De nye askebæger kommer til at ligne en cigaret. Oprindelige bestilte askebæger var uden beslag, derfor anden model. Opsættes som et forsøg ved blok 4, derefter resterende blokke. BG rykket for urafstemningen af fibernet, aftalt på beboermødet. Sagen om solceller på tagene pågår. PM har kigget i papirerne fra selskabet. Ser fornuftigt ud. Antal af år inden anlægget er tjent hjem afhænger af prisniveauet de kommende år. Forventet levetid for et anlæg ca. 20 år.

5. Grønne områder

Beplantning mellem blok 26 og 27 påbegyndes snarest. Nye buske bliver bl.a. Hortensia, Potentilla, og Rhododendron

6. Beboer klager

Bilister på Spættevej klaget over nedfaldne blade og fugleklatter på deres biler. Et par træer er derfor blevet fældet.

Skakt på Musvågevej 20 endnu engang stoppet. Frustrerende/ koster at få bragt i orden igen. BG bedt administration om et opslag, hvor der tydeligt står, hvad man må og ikke må kaste i skakten, gentagelser kan eventuelt føre til lukning af skakt. BG rykker for opslaget.

Beboer set der bliver kastet møbler ud af vinduerne på Musvågevej, flyttelejlighed.

7. Fælleshuset

Aktivitetsskalendar fra december husstandsomdelt. Julemarked søndag den 27.november. Hvis der er nogle der vil hjælpe, kontakt huset.

8. Eventuelt

Spørgsmål til elpriser. Afdelingen har en 3 årig aftale om faste elpriser. Udløber 1.januar 2023. Gisninger om hvordan det bliver fremadrettet, måske halv variable/halv faste priser ???

Næste møde tirsdag den 6 december **KL 18.00**

Referat Hanne