

Referat af bestyrelsesmøde d. 28. November 2022

Deltagere: Helene, Erika, Mikkel og Vicky

Afbud: Annette

Referent: Vicky

Der er 3 punkter ekstra under afdelingssager.

2.6 Svaleskab til fælleshuset.

2.7 Lejeforhøjelse af fælleshus og gæsteværelse.

2.8 Opvaskemaskine.

1. Referat.

Referat fra mødet d. 31. Oktober godkendt.

2. Afdelingssager.

2.1 Fællesmøde.

Fællesmøde med de andre afdelinger i Løgten/Skødstrup området er udsat til 23 januar.

2.2 Polering af gulv i fælleshus.

Da gulvet i fælleshuset efterhånden ser noget mat ud, har vi fået en pris på, at få det rensat og poleret. Det vil koste omkring kr. 7.000,00, vi har besluttet at sætte arbejdet igang, da det vil give gulvet en forlænget levetid.

2.3 Beplantning af skråning ned mod marken.

Vi har forsøgt med kun at fjerne alt ukrudt, men af dårlig erfaring fra samme projekt i Hjelmagerparken, er vi blevet enige om, sammen med gårdmandskontoret at få plantet noget bunddække for at begrænse mængden af ukrudt.

2.4 Julegaver til gårdmændene.

Der indkøbes gavekort til gårdmændene som julegave.

2.5 Års arrangement.

Som vi plejer tager vi ud og spiser en gang om året, bestyrelsen går i tænkeboks til vi har møde i januar. Så håber vi der kommer nogle gode bud på hvad vi skal i 2023.

2.6 Svaleskab til fælleshus.

Vi har fået en pris på kr. 6.376,00 på et svaleskab, men det kunne ikke fåes, som venstrehængt, Tommi har fundet et der er venstrehængt, men her var prisen noget højere, så vi undersøger andre muligheder før vi tager en beslutning.

2.7 Lejeforhøjelse af fælleshus og gæsteværelse.

På grund af de høje priser på bl.a. el, vand og varme har vi besluttet, at lade priserne på leje af fælleshus og gæsteværelse stige, da det også er mange år siden det sidst er reguleret. Så fra 1. Januar vil priserne være

Fælleshuset:

Beboere her i afdelingen hverdage kr. 150,00 pr. dag

Andre afdelinger kr. 225,00 pr. dag

Weekend fredag, lørdag og søndag:

Beboere her i afdelingen kr. 450,00 pr. dag
Andre afdelinger kr. 600,00 pr. dag

Gæsteværelse:

Beboere her i afdelingen kr. 100,00 pr. dag
Andre afdelinger kr. 150,00 pr. dag

2.8 Opvaskemaskine.

Da opvaskemaskinen i fælleshuset er utæt er det besluttet, at vi får ny opvaskemaskine. I vores langtidsplanlægning står den til at skulle udskiftes i 2023.

3. Nyt fra AlmenBo.

Der var intet nyt under dette punkt.

4. Evt./næste møde.

Der var et spørgsmål om hvornår vi får fibernet i afdelingen, men det er der ingen planer om. Der var også et spørgsmål til hvornår vi skal igang med den udvidede affaldssortering, men vi har endnu ikke hørt nærmere fra Kredsløb. Helene vil gerne hjælpe Erika med fælleshus og gæsteværelse, hvis hun har brug for hjælp. Vi talte også om vi skulle lave en byttecentral igen, som vi havde for mange år siden. Næste møde er d. 30 januar 2023.