

Bestyrelsesmøde i afd.12

Mandag den 14/2-2023 kl. 18:00

Update pr. 2023-03-04

Tilstede:

Bent, Claus,

Afbud: Maria,

Dagsorden:

1: Opfølgning fra sidste møde

Dørtelefon:

Bent søger for at der kommer en fra Kemp & Lauritzen og forklarer hvad de enkelte tilbud dækker.

Bent søger for dette til vores næste møde som er tirsdag den 1.november 2022 kl. 18:00

Der er to tilbud et på 238.860,00 kr. ekskl. Moms der kræver telefon og et på 341.664,00 kr. ekskl. Moms som ikke kræver telefon.

Tommy og Thomas fra Kemp & Lauritzen er her for at fortælle om de dørtelefoner vi har fået tilbud på.

Tilbuddet til 341.664 kr. ligner det vi har i dag, men med video og kan bruge de kabler der er i dag. Der skal dog indhentes et nyt tilbud, da tilbuddet er udløbet.

Tilbuddet til 238.860 kr. Dette er et App baseret anlæg og det er vi bekymret over om vores ældre beboer kan finde ud af bruge anlægget.

Der er kommet nyt tilbud fra Kemp & Lauritzen på 359.547 kr. ekskl. moms.

Rene vores inspektør har kommet i tanker om at når beløbet er så stort, så skal der indhentes tilbud fra 2 firmaer, da vi ikke har modtaget det andet tilbud endnu, kan vi desværre ikke tage beslutning i dag. Vi har dog besluttet at det skal denne type, system vi vil have.

Da vi ikke har hørt fra Rene har vi besluttet at tage imod det tilbud vi har modtaget fra Kemp & Lauritzen på 359.547.00 kr. Maria skriver mail til Rene på bestyrelsens vegne.

Der er kommet et andet tilbud fra noget der hedder DKTV Sikring på

Bestyrelsen fastholder at vi vil have tilbuddet fra Kemp & Lauritzen på 359.547,00 kr.

Maria skriver til Rene om dette pr. mail.

Bestyrelsen finder det meget forkert at Rene da han var her ude ved os til det årlige rundgangsmøde ikke fortalte at der altid skal indhentes minimum 2 tilbud, dette kommer først frem da vi beslutter os for tilbuddet fra Kemp & Lauritzen i starten af december. Dette har gjort at projektet med nye dørtelefoner er blevet meget forsinket.

Vi spørger også til vindues-/tagudskiftning vi har overhovedet ikke hørt noget fra administrationen og det er for dårligt. Bestyrelsen forventer at blive holdt orienteret om hvad der sker. Vi vil have de forskellige muligheder til bedømmelse inden det sendes ud til alle beboerne.

Sidste nyt er at nu er der endelig taget beslutning om det nye dørtelefon anlæg, men på grund af den forsinkelse som administration påførte koster det nu 10.000 kr. mere end tilbuddet lød på. Arbejdet går i gang den 20.marts i opgang 74 og arbejdet er afsluttet den 21.april med opgang 101.

Flagstang: Bestyrelsen har bestilt en ny 12meter flagstang og en stander dertil som passer til 12 meter. Den skal være opsat senest maj. Vi skal også have et nyt flag der passer til 12 meter stang.

Efter at Maria og Claus har snakket sammen, er vi blevet enige om, at der ikke skal købes en ny flagstang, men at Maria og Claus selv gør den ren, hvilket ikke er spor svært. Vi er enige om, at Bents begrundelse for, at der skulle købes en ny flagstang, var at den var grim og han gad ikke gøre noget for at gøre den ren. Dette mener Maria og Claus ikke er en begrundelse der kan bruges. Denne opdatering er skrevet udenom Bent.

Vi har forsøgt at lægge den ned, men boltene sidder så fast at der skal kraftegere værktøj til dette. Vi vil bede Gordon om at få nogen til ligge den ned, så skal vi nok gøre den ren.

Vi kunne heller ikke finde håndsvinget til at få flaget ned, dette skal vi have fundet.

Vi har flyttet den nye skraldestativ ud. Nu skal vi have lagt fliserne som det skal stå på. Dette vil vi også bede Gordon om.

Vaskehuset: Der er blevet installeret et nyt WC lige udenfor vaskehuset.

2: Bordet rundt

Bent: ingen ting

Claus: ingen ting

3: Nyt fast punkt på dagsorden tjek af afdelings mail:

Der er ikke kommet nogen mail.

Næste møde tirsdag den 14.marts 2023 kl. 18:00 ordinært bestyrelsesmøde.