

**LEJEKONTRAKT FOR SELSKABSLOKALET  
Kirkedammen 47, kld.**

- **Udlejer:** Grit Høgh. Adresse: Kirkedammen 43, 1. th. E-mail: **grit@emilieogmads.dk**.
  - Lejeren skal personligt hente og aflevere nøglen, og underskrive lejekontrakten, på udlejers adresse.
  - **Selskabslokalet udlejes for 2 døgn.** 1 døgn til fest. 1 døgn til rengøring og kontrol af rengøring.
  - Selskabslokalet kan **kun** udlejes til beboerne i afdeling 9. Lejen trækkes automatisk via lejers husleje.
  - Lejeren er ansvarlig for, at musik og støj **ikke** virker generende for beboerne.
  - Lejeren skal låse hoveddøren til selskabslokalet
  - Lejeren skal være i selskabslokalet indtil festen er slut.
  - Vinduerne og hoveddøren må ikke stå åbne under festen.
  - Musik må kun afspilles på selskabslokalets musikanlæg.
  - Der må ikke medbringes egne højttalere og lignende.
  - Musikanlægget afbrydes kl. 22.00. Lyset afbrydes kl. 23.00.
  - Rygning i selskabslokalet er **ikke** tilladt.
  - **Selskabslokalet skal forlades senest kl. 23.**
- Lejeren er erstatningspligtig for skader af enhver art i selskabslokalet.
- Erstatningspligten omfatter skader på inventar og service, og skader på vægge, lofter og gulve.
- Lejeren skal give udlejer besked om skader, fejl og mangler, når nøglen afleveres.
- Selskabslokalet har ingen forsikring, der dækker tyveri af ejendele, der tilhører lejeren eller gæster.
- **Manglende rengøring, og skader af enhver art, vil blive opkrævet via lejerens husleje.**

**Lejeren skal selv medbringe alle nødvendige rengøringsmidler:**

- Affaldsposer, karklude, viskestykker, håndopvaskemiddel og børster.
- Håndklæder, håndsæbe, toiletrensningemiddel og toiletpapir.
- Rengøringsmidler til vask af borde og gulve.

**Selskabslokalet har:**

Gulvmoppe, gulvspande, koste og støvsuger.

**Rengøring og oprydning:**

Service sættes på plads i skabene. Køkkenet skal rengøres. Ovnens skal rengøres.

**Sluk for stikkontakten til fryse- og køleskabene.** Fryse- og køleskabene skal tømmes og rengøres.

**Radiatortermostaterne skal være indstillet på stjerne \*.**

Toiletterne og håndvaske skal gøres rene. Affaldsposer skal fjernes i køkkenet og i affaldsstativet.

**Alle gulve skal støvsuges og vaskes** - også ganggulvet, køkkengulvet og toiletgulvene.

Jeg (**lejer**) er indforstået med lejekontrakt for selskabslokalet.

Antal døgn: \_\_\_\_\_ Pris: \_\_\_\_\_

Navn: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Dato og underskrift: \_\_\_\_\_