

Referat af Afdelingsbestyrelsesmøde mandag 24.04.2023 kl. 19.00

Til stede: Rasmus Jørgensen (RJ), Karin van Look (KvL) og Dorthe Lindberg Mortensen (DLM)

Pkt.1: Godkendelse af referat fra forrige afdelingsbestyrelsesmøde eller indsigelser.

Referatet er godkendt.

Pkt.2: Status på igangværende emner.

- a. Udskiftning af vinduer og døre
Entreprisen skal udbydes i licitation. RJ taler med Inspektør Mogens Truelson (MT) angående sagens forløb.
- b. Lapning af huller i asfalteringen
Tidligst efter sommerferien, afventer bindende tilbud.
- c. Vedr. opstilling af bænke-/bordsæt
Er opstillet i begyndelsen af april måned, på det flisebelagte areal ved siden af fælleshuset.
- d. Vedr. opsætning af opslagskasse
RJ rykker Frank for termin.
- e. Container til haveaffald
Bliver opstillet ved p-plads til storskrald når fast underlag er lavet.
- f. Installation af smæklås og flytning af skilt (dør til storskraldsrummet)
RJ undersøger om det er muligt at bytte om på rummenes funktion, d.v.s. at det store rum bruges til storskrald og det mindre til haveredskaber. I den forbindelse foreslog DLM at undersøge om der er mulighed for at lave en sektion til genbrug i et af rummene.

Pkt.3: Nyt fra AlmenBo Aarhus

Intet nyt

Pkt.4: Nyt fra vores afdeling – Afd.29.

- a. Loppemarked / Sommerfest 2023
Der er enighed at holde arrangementet for beboerne i august. Afdelingsbestyrelsen vil gerne benytte lejligheden ved Afdelingsmødet i juni til at udpege et festudvalg.
- b. Information til beboerne om ny affaldssortering
Udsættes til efteråret.
- c. Gennemgang af husorden
Vedrørende tømning af postkasser: Det bliver for dyrt at lave skilte til at hænge på lejlighedernes døre. Der laves et opslag med vejledning til

afmelding af reklamer m.v., som hænges op i opslagskassen.

Vedrørende Lejeperiode Gæsteværelse: Emnet kræver en ændring i husorden og skal til afstemning ved det næste afdelingsmøde. KvL beder Louise Ahrensbach fra AlmenBo om en juridisk holdbar formulering der fremlægges til afstemning ved afdelingsmødet i juni.

Vedrørende hækklipning / hækhøjde 180 cm: KvL formulerer ændringsforslag til husorden som fremlægges til afstemning ved afdelingsmødet i juni.

- d. Forum til nabohjælp
DLM oprettede d.d. en lukket Facebook-gruppe som kommunikationsforum for afdelingens beboere. Gruppen har navnet "Afd. 29 Sabro Vænge 5-57".

Pkt.5: Henvendelser fra Beboerne.

- a. Nr. 7 og nr. 47 ønsker udskiftning af terrassedøre, da reparation ikke har afhjulpet problemer med fugt.
- b. Da blev spurt, om der kan laves en indhegning til afdelingens hunde på græsplænen bag fælleshuset.
- c. En beboer har kontaktet RJ med tilbud om at få installeret fibernet fra AURA EI installeret gratis i afdelingen. RJ sørger for detaljeret informationsmateriale.

Pkt.6: Eventuelt.

- a. Afdelingsbestyrelsen laver en liste med navn, billede og hus nr. til at hænge op i opslagskassen når den er monteret.
- b. Der er en kælder under Fælleshuset. Er den i brug eller kan vi måske bruge den til noget. KvL undersøger.

Mødet varede 90 minutter med livlig diskussion og mange gode foreslag
Næste møde bliver tirsdag den 30.05.2023 kl. 19.00.