

Referat fra bestyrelsesmøde den 26. juni 2023 kl. 19.00

1. Referater

1.1 Godkendelse af referat fra 30. maj 2023.

Referatet blev godkendt. Referatet sendes til Heidi Hvam, så det kan blive lagt på hjemmesiden. Annette husker også at sende referaterne fra april og maj til AlmenBo.

2. Afdelingssager.

2.1 Nyt tilbud på belægning under trapper og beslutning.

Da det er dobbelt så dyrt med fliser i stedet for skærver, besluttede bestyrelsen, at vi tager tilbuddet med skærver. Bestyrelsen arbejder med at sætte en tekst ind i forslaget om havehold, hvem der er ansvarlig for at holde området under trappen. Bestyrelsen mener, at det er beboeren, der bor i stuen, der er ansvarlig.

2.2 Budget 2024.

Der er annonceret en årlig huslejestigning på 46,99 kr. pr. kvadratmeter.

Heidi Hvam kommer til beboermødet i september og gennemgår regnskab og budget.

2.3 Skt. Hans-fest.

Blev desværre aflyst på grund af afbrændingsforbuddet.

2.4 Nye gardiner til fælleshuset.

Der er behov for nye gardiner inden alt for længe. Mikkel foreslår, at vi finder gardiner, som er UV-behandlede. Erika tager opgaven med at undersøge muligheder og priser.

2.5 Forslag om havehold i for- og baghave.

Gårdmændene har set forslaget og rettet en smule til. Vicky sender ændringsforslagene rundt til bestyrelsen. Efterfølgende bliver det sendt ind til Heidi Hvam, der sender det ud sammen med indbydelsen til beboermødet.

3. Nyt fra AlmenBo.

3.1 Indflytning 15/06-23.

Der er tre nye indflytninger pr. 15. juni.

3.2 Referat fra repræsentantskabsmøde d. 25/05-23.

Bestyrelsen tog referatet til efterretning. Et bestyrelsesmedlem bemærkede, at det er positivt, at boligforeningen arbejder med bæredygtighed.

3.3 Havnerundfart evaluering.

Bestyrelsesformanden deltog i havnerundfarten, som var med hjuldampere. Det var et vellykket arrangement.

4. Evt./Næste møde

4.1. Næste møde d. 28. august 2023 kl. 19.00