

## Haveregulativ for Vistoftparken afd. 33

### Hæk-Hegn-Havelåge

Hækkene skal klippes i højden 170 cm, og hos de beboere som har trapper op til hovedindgangen, skal højden være 110 cm.

Man sørger selv, som beboer, for at klippe hækken indvendig og halvdelen af toppen ud mod stier og over mod naboen. Dette skal gøres senest 30.8

Det er muligt at låne redskaber til hækklipning hos Ejendomsfunktionæren i åbningstiden.

Ved manglende klipning får man i første omgang en påmindelse, med et tidsrum, hvornår det forventes at hækken senest er klippet, sker det stadig ikke, vil der blive bestilt gartner til opgaven for beboerens regning.

Udvendige hække tages af Gartner og Ejendomsfunktionær.

Ved opsætning af hegn og havelåger, skal der søges om tilladelse igennem Boligforeningen. De må være max 180 cm og ved de lave hække 110 cm.

Disse betales, opsættes og vedligeholdes af beboeren selv.

Man må sætte op i farverne natur/træ, hvid, sort og grå.

Ved fraflytning skal disse nedtages.

### Græs-Ukrudt-Beplantning

Man sørger selv, som beboer, for at holde haven pæn og velholdt. Græs holdes nede og ukrudt fjernes også ved hækkene, så det ikke gror ind til naboerne.

Træer og buske i haven må ikke plantes, så de generer naboer, ødelægger bygningen eller forhindre vedligeholdelse af denne.

For at skåne grundvandet, er det ikke tilladt at anvende kemiske bekæmpelsesmidler, ligesom vi anbefaler, at man bruger naturlige gødningsmidler, så det ikke belaster miljøet.

Hvis man som ny lejer, vælger at plante en busk eller træ i haven, skal dette fjernes ved fraflytning.

Der må ikke klippes hække, græs eller bruges anden form for maskiner i haven efter kl 20.00.

Det er muligt at låne en plæneklipper hos Ejendomsfunktionæren i åbningstiden.

Haveaffald skal selvfølgelig i de containere, der er stille op ved Ejendomsfunktionærernes værksted.

## Husdyr og haven

For din nabos skyld, lad ikke hunden stå og gø i haven, og som udgangspunkt skal den heller ikke besørges i haven, men skulle uheldet være ude, så få samlet op, så det ikke giver lugtgener.

Katte holdes så vidt muligt på egen grund.

Da fodring i haven, både af fugle og andre dyr er **forbudt**, pga risikoen for rotter, så kan der ikke indhentes godkendelse til at have kaninbur eller lignende i haven.

## Vinter

I vinterperioden må der anvendes salt/sand på flisearealerne ved din bolig. Spørg gerne Ejendomsfunktionæren hvilke regler der er herom.

## Fraflytning

Ved fraflytning skal haven afleveres vedligeholdet, hvis man (Ejendomsfunktionæren) skønner dette ikke er gjort, vil der blive sat Gartner på for beboerens regning.

Reglerne i Haveregulativet skal overholdes, og selvfølgelig kan man altid sende en klage til Boligforeningen, hvis man ikke syntes dette sker, men forsøg først, at tale med din nabo, genbo eller Bestyrelsen, ting kan ofte løses, hvis man taler om det.

## Fællesarealer i Parken

Vedligeholdelse af fællesarealerne står Ejendomsfunktionær og Gartner for.

**MEN** ... vi kan som beboere være med til at gøre en indsats for at holde parken ren og pæn.

Find en affaldsspand i stedet for at smide affald. Cigarettskod og brugte snus poser er farlige for dyr, så tag dem med.

Hunde efterladenskaber **skal** samles op.

Legetøj ved legepladserne skal fjernes efter brug, så Ejendomsfunktionæren ikke skal bruge tid på at rydde op for at gartnerne kan slå græs.