

## Bestyrelsen beretning

Endnu et år er gået siden sidste møde.

I det forgangene år har vi fået lagt stenmel omkring søen samt på stien ved volden, det skulle gerne hjælpe på de store mængder vand som samler sig dernede når det regner. Derudover er åen blevet rensset godt op og tilføjet ekstra dræn.

Derudover så fik vi sidste år sået på volden, for at skabe et blomsterflor året rundt, det er som om de i år ikke helt har fået fat igen, så der er taget kontakt til Alexander som er bedt om af kontakte gartneren for at evt. efterså igen i det nye år.

Så er der blevet plantet blomster og buske i krummerne ved p-pladsen, det er blomster som kommer igen år efter år og buskene vil stå grønne året rundt.

Endelig så er arbejdet omkring fibernet sat i gang og dette forventes at være køreklare i alle lejligheder 1. okt. 2023 alle beboer får besked i postkassen, bestyrelsen vil meget beklage den mangelfulde information, men hovedkontoret har desværre ikke informeret os løbende og vi har haft svært ved at få svar på vores spørgsmål. Men vi håber at alle nu mere eller mindre er informeret og har fået svar på deres spørgsmål. I forbindelse med overgangen til fiber har vi haft besøg af en Fibia bil som havde nogle gode tilbud på tv og internet, som en del har taget imod.

Til sidst skal vi desværre informerer om vores store haveredskaber herunder motorsav, grensaks samt buskrydderen ikke kommer tilbage da Almenbo har haft snakket med deres forsikringsselskab, som siger at det er Almenbos forsikring der skal dække ved evt., skader på personer og materiel. Dette har bestyrelsen dog ikke været enig i og vi har derfor selv tjekket op med diverse forsikringsselskaber og de er ikke enig i denne betragtning. Men da vi står foran et valg til bestyrelse, at det besluttet at den nye bestyrelse skal tage stilling til om de vil gå videre med dette.

Derudover vil jeg til sidst, personligt gerne takke jer alle sammen både beboer og tidligere bestyrelse medlemmer, for de sidste 15 år i bestyrelsen på Ladefogedvej afd. 37. Jeg blev valgt ind i bestyrelsen for 15 år siden hvor Ole Frederiksen var formand og fortsatte senere med Charlotte Westergaard som formand, inden jeg selv blev formand for 2 år siden. Men som alt andet, kommer alle gode ting til en ende, og da min familie og jeg har besluttet os for at fraflytte afd. 37 næste år, har jeg valgt ikke at genopstille. Tiden er kommet til at nye kræfter skal fører afd. 37 ind i det nye år, hvor der ligger mange spændende ting og venter blandet andet nyt tag og nye vinduer.

Så tusind tak for alle årerne samt det forgangene år, på vegne af mig selv og resten af bestyrelsen i afd. 37

## Referat af afdelingsmødet i afdeling 37 den 05.09.2023

Dato: 05.09.2023

Tidspunkt: 18.30

Antal deltagende beboere:

<b>REFERAT</b>	
<b>Afdelingsbestyrelsen formanden Rikke Bredahl byder velkommen</b>	
<b>1</b>	<p><b>Valg af referent og dirigent</b></p> <p>Dirigent: Her blev Christina Toftdal enstemmigt valgt Referat: Her blev Agnethe Kousgaard Rasmussen valgt</p>
<b>2</b>	<p><b>Godkendelse af forretningsorden</b></p> <p>Alle på mødet godkendte forretningsorden.</p>
<b>3.</b>	<p><b>Beretning og driftsbudget</b></p>
<b>3.1</b> <b>Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste afdelingsmøde</b>	<p>Beretning er vedlagt dette referat.</p>
<b>3.2</b> <b>Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år</b>	<p>Driftsbudgettet blev godkendt af alle på mødet.</p>
<b>4</b>	<p><b>Godkendelse af afdelingens budget samt fremlæggelse af afdelingens regnskab</b></p> <p>Formanden fremlæggende kort afdelingens regnskab, uden anmærkninger. Budgettet blev godkendt af alle til stede.</p>
<b>5</b>	<p><b>Behandling af evt. indkomne forslag</b></p>

<p><b>5.1</b> <b>Forslag 1</b> Tilladelse til hold af 2 husdyr (hund/kat)</p>	<p>Forslaget går på at det skal være muligt at holde 2 husdyr hund / kat enten 2 ens eller 1 af hver.</p> <p>Forslaget blev vedtaget med 9 stemmer for ja 8 stemmer for nej 3 stemmer blank</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Vedtaget <input type="checkbox"/> Forkastet <input type="checkbox"/> Trukket <input type="checkbox"/> Ændringsforslag vedtaget</p>
<p><b>5.2</b> <b>Forslag 2</b></p>	<p><input type="checkbox"/> Vedtaget <input type="checkbox"/> Forkastet <input type="checkbox"/> Trukket <input type="checkbox"/> Ændringsforslag vedtaget</p>
<p><b>5.3</b> <b>Forslag 3</b></p>	<p><input type="checkbox"/> Vedtaget <input type="checkbox"/> Forkastet <input type="checkbox"/> Trukket <input type="checkbox"/> Ændringsforslag vedtaget</p>
<p><b>5.4</b> <b>Forslag 4</b></p>	<p><input type="checkbox"/> Vedtaget <input type="checkbox"/> Forkastet <input type="checkbox"/> Trukket <input type="checkbox"/> Ændringsforslag vedtaget</p>
<p><b>6</b> <b>6.1</b> <b>[Personer på valg i år fra afdelingsbestyrelsen]</b></p>	<p><b>Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og valg af suppleanter</b></p> <p>Formand Rikke Bredahl – Rikke ønskede ikke genvalg Ny formand blev Anne Sofie Skaanning Best.medlem Agnethe Kousggard modtog genvalg</p>

	<p>Andreas Degn overtog bestyrelsen posten efter Anne Sofie da hun indtræder som formand.</p> <p>Indtil videre beholder Rikke Bredahl kontakten samt driften af fælleshuset.</p>
<p><b>7</b> <b>Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen</b></p>	<p>Ganesh Ram</p> <p>Troels Mortensen</p>
<p><b>8</b></p>	<p><b>Eventuelt</b></p> <p>Under eventuelt blev der spurgt indtil træværket ved hoveddøren samt træværkeret på fælles bygninger op til haver, hvem har ansvaret for vedligehold af dette.</p>

**Afdelingsbestyrelsen består nu af:**

Navne	Valgperiode:
Formand: Anne Sofie Skaanning	2023 - 2025
Øvrige medlemmer: Agnethe Kousgaard	2023 - 2025
Andreas Degn	2023 - 2024
Suppleanter:	2023 - 2024
Ganesh Ram	2023 - 2024
Troels mortensen	
Evt. valgte til repræsentantskabet:	

Med venlig hilsen Afdelingsbestyrelsen