

Formandsberetningen

Afdeling 45

2022/2023

Det har været et godt år.

Vi har fået sat nyt køle/fryseskab i Fælleshuset.

Der er kommet nye glas, så alle kan få et.

På terrassen er der kommet nyt havebord, samt sidestykker til pavillonen, så den kan nå sammen.

Bestyrelsen har igangsat køkkenbordplade/vask skift i lejlighederne. Dette har været svære end forudset, men vi arbejder videre på det.

Julefrokosten 2022 var som altid hyggelig, rar, sjov og med god mad.

Det samme galt nytårskuren, men menuen var mindre – en skøn måde at ønske hinanden "Godt Nytår" på.

Alle lejligheder i afdeling 45 er blevet 20 år i juni,

Det blev fejret på behørig vis, alle var glade. Festen foregik både ude og inde.

Det samme var tilfældet for Sankt Hans aften

Vor gamle gartner – "GRÆS ERIK" - sagde op i udgangen af 2022, der er ansat en ny – Martin Vang – Det har ikke været helt nemt.

Vejret har ikke været med dem, der er flere der slår græsset - ønsker og krav må justeres.

De er heldigvis flinke og rare.

Vi har et tæt samarbejde med GEF og sammen tager vi en snak med Martin Vang om standarden.

I år har der været 3 lejligheder til udlejning, som er nyt i afdeling 45. Alle bydes velkommen i vor afdeling.

Så har vi jo opstartet på ny affaldssortering og fibernettet.....stor udfordring.

AFDELINGSMØDE

Afdeling 45

Referat

Referent: Erwin Dirigent: Ulla Dato: 14.09.23 kl. 16

Godkendelse af forretningsorden: Godkendt

Fremlæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning:

se bilag 1.

Godkendelse af afdelingens budget 2024, samt fremlæggelse af afdelingens regnskab 2022:

Frede Søbjerg fremlagde budget og regnskab. Der kommer en huslejestigning i 2024. Godkendt.

Valg af et bestyrelsesmedlem for 2 år.

Ulla blev enstemmigt genvalgt.

Valg af supplanter. Ingen meldte sig.

Behandling af indkomne forslag:

1. Vilde blomster contra rosenbed. Vedtaget
Vilde blomster langs yderhække. Nedstemt.
2. Nedsættelse af arbejdsgruppe til fibernet: Ingen meldte sig, så Mogens indkalder bestyrelsen, når der er konkrete afgørelser.
3. Hunde i kort snor i afdelingen. Nedstemt.

Eventuelt: Der kan hentes roser fra rosenbedet ved nr. 92-100 nu. Der etableres vildtblomsterbed.

Alle der ønsker flaghejsning ved halv/helrunde fødselsdage, skal kontakte John i 102.

Der blev stillet spørgsmål til Mogens:

Fjernaflæsning af vandforbrug: Der er ikke fjernaflæsningsmålere hos Århus Vand.

Affaldsspørgsmål: Farligt affaldscontainer bliver først indført i 2024. Indtil da gøres som vi plejer.

Alle beboere bedes overholde husordensreglerne omkring motoriseret havearbejde og hækklipning, samt at alle hunde skal være i snor på afdelingens grund.

Tak for god opbakning med ro og orden.