

Referat af bestyrelsesmøde i Afd. 32, Engskovbakken, 30/10-2023 kl. 19.00

Til stede: Vicky, Erika, Helene, Mikkel og Annette

Referent: Annette

1. Referater

1.1 Godkendelse af referat fra 25. september 2023.

Referatet blev godkendt.

2. Afdelingssager.

2.1 Udskiftning af vinduer.

Jesper fra AlmenBo har haft et opstartsmøde med Viggo Madsen (ingeniørfirma). Vicky har modtaget et mødereferat. Der laves en forundersøgelse med prøver af to vinduer for at be- eller afkræfte, om der skulle forekomme skadelige stoffer i forbindelse med nedtagningen af de gamle vinduer. Dansk Miljørådgivning står for undersøgelsen. I køkkenerne undersøger de dampprørene i hjørnerne. Der fremsendes forslag til vinduesdesign på baggrund af bestyrelsens ønsker. Når ovenstående er på plads, sendes det til producenten, som returnerer med en pris.

2.2 Måtter til fælleshus og vaskeri.

Gårdmændene har indhentet et forslag til udskiftning af måtterne i fælleshuset en gang om ugen, så vi løbende har rene måtter. Det koster 2787,20 kr. pr. år.

2.3 Indgang til haver v/EB 85-89.

Beboerne har i de pågældende husnumre har givet udtryk for, at de ikke ønsker at få etableret en sti, så projektet droppes.

2.4 Tilbud på den sidste sti ud mod marker.

Vicky har fået grønt lys fra Jesper til at gå i gang med at etablere stien.

2.4 Ansøgning om opsætning af havelåge.

Vicky spørger Jesper, om han har nået at give beboeren besked – eller om det er bestyrelsen, der skal give besked.

2.5 Ansøgning om husdyr.

Vicky har modtaget en ansøgning om husdyrhold videresendt fra gårdmanden. Vicky svarer ansøger og spørger i administrationen, hvordan/om vi skal arkivere ansøgningerne, jf. GDPR.

2.6 Julegaver.

Vicky er i gang med at undersøge, hvad gårdmændene ønsker sig i julegave.

2.7 Farligt affald.

Efter sidste bestyrelsesmøde lagde Helene et opslag på facebook om, at farligt affald skal afleveres i storskraldsrummet. Mikkel foreslog, at der sættes et laminatskilt op til storskraldsrummet, da mange ikke er på facebook. Helene laver endnu et opslag på facebook og gør opmærksom på, at der ligger en folder i storskraldsrummet om, hvad farligt affald er.

3. Nyt fra AlmenBo.

3.1 Indflytninger 01/11-23.

Der flytter nye beboere ind i nr. 56, 80 og 107.

4. Evt./Næste møde

4.1. Næste møde d. 27. november 2023 kl. 19.00

- Bestyrelsen bemærker, at husordensreglementet er blevet opdateret på AlmenBos hjemmeside med de ændringer, som blev vedtaget ved beboermødet i september.
- Erika arrangerer banko i fælleshuset den 6. december kl. 19.00.

- Helene har undersøgt gratis foredrag om fx eksistens, Pacific Crest Trail, Tenerife og Kommunikation.
- Mikkel undersøger om hans ven, der er filosof og læser teologi, vil fortælle sin interessante livshistorie som foredrag.
- Vicky tager forslag om brætspilsaften op igen i januar.