

Mødedato: Tirsdag 2/1 2024

Deltagere: Hans Bye Jensen, Connie Boeriis, Betina Sonne, Jens Peter Nielsen, Alex Nielsen

Fraværende:

Referat fra sidste møde	Ingen kommentarer.
Nyt fra AlmenBo	-
Nyt fra/om afdelingen	<p><b>- Affaldssortering</b>            Skal vi sende en skrivelse ud om affaldssortering i afd. 13?            De nye beholdere er vanskelige at betjene for ældre samt personer med funktionsnedsættelse.</p> <p><b>Beslutning:</b>            Der skal sendes information ud om at vi er startet med at bruge affaldssortering. Måske lave en eller to infodage hvor systemet demonstreres.</p> <p>Tilbage melding fra Administrationen (René) hurtigst muligt så vi kan nå at lave en skrivelse til beboerne hvor der bl.a er specielle forhold vedrørende farligt affald for beboerne i afdeling 13.</p> <p><b>Hvem:</b></p>

<b>Igangværende sager</b>	
<b>Vinduer</b>	<p>Hvordan skal vi lave præsentation af vinduerne for beboerne ?            Vi vil lave et møde hvor beboerne inviteres og der laves en præsentation.            Der bør være repræsentant fra administrationen samt vinduesmand/rådgiver.</p> <p><b>7/11-23:</b>            Hans har snakket med administrationen og der skulle findes to datoer. Men var det til fremvisning, at disse datoer skulle være eller?            Endvidere blev der nævnt noget om at økonomien ikke var endelig på plads.            Hans snakker med administrationen vedrørende datoer samt hvad der mentes med økonomi.</p> <p><b>5/12-23:</b>            Hvad er status</p> <p><b>2/1-24:</b>            Der foreslås disse to datoer: Tirsdag d. 23/1 og tirsdag d. 30/1 kl. 19.00-21.00.            Vi vil servere kaffe og kage på mødet.            Tilbage melding fra Administrationen (René) hurtigst muligt så vi kan nå at lave en skrivelse til beboerne.</p> <p><b>Hvem:</b> Hans kontakter René.</p>

<p><b>Ombygning af "vuggestue"</b></p>	<p>Bestyrelsen er velkomne til at komme med ønsker/forslag til indretning. Her er disse punkter som er nævnt overfor Administrationen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vindfang</li> <li>- Lille gang</li> <li>- Badeværelser, indretning mm</li> <li>- Dør til toilet direkte til køkken, kan døren evt. flyttes til depotrum</li> <li>- Plads til vaskesøjle</li> <li>- evt. andet</li> </ul> <p>René kontakter rådgiverne med henblik på et møde så vi kan komme med vores input.</p> <p><b>5/12-23:</b> Ingen svar på dette endnu. Jens rykker administrationen.</p> <p><b>2/1-24:</b> Vi er blevet bedt om at komme med et par datoer for et møde med rådgiverne. Hele bestyrelsen kan deltage. Der foreslås disse to datoer: Tirsdag d. 23/1 og tirsdag d. 30/1 kl. 15.30 <b>Hvem:</b> Jens kontakter René</p>
<p><b>Lakering af indgangsdøre</b></p>	<p>2 nye tilbud modtaget. Efter gennemgang af tilbuddene blev det fra MC accepteret.</p> <p><b>5/12-23:</b> Der har været skilte med "nymalet" sat op i kælderen i blok G. Betyder det, at der er lakeret eller ? Hans undersøger.</p> <p><b>2/1 2024:</b> Ikke lakeret. Afventer forårets komme. <b>Lukkes her.</b></p>
<p><b>Lamper</b></p>	<p>Vi har fået to lamper af den foreslåede model. Efter en del snak frem og tilbage blev der enighed om at det er den sorte model vi tager.</p> <p><b>Hvem:</b> Jens kontakter Per vedrørende dette.</p>
<p><b>Næste møde</b></p>	<p>6/2 2024 22/6 2024 - Fælles sommerfest (foreløbig dato)</p>
<p><b>Eventuelt</b></p>	<p><b>Fællesmøde for afdelingsbestyrelser i Viby.</b> Connie mindede om, at der afholdes et fællesmøde for afdelingsbestyrelserne i Viby torsdag d. 18/1 kl. 18.39. Indbydelser skal sendes ud og vi skal have svar tilbage senest d. 11/1-24 da vi skal stå for arrangementet.</p> <p><b>Hvem:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Jens laver indkaldelse og udsender</li> <li>- Forplejning - mangler ansvarlig</li> </ul>

	<p><b>Huslejestigning</b> Betina spurgte ind til huslejestigningen for afdeling 13 pr. 1/1 2024. Skyldes denne ombygning af "vuggestuen"? Boligafgift (husleje) stiger med 5,96 %. Dette skyldes bl.a. stigning af prioritetsydelse på kr. 240.000 + øvrige stigning på ca. kr. 45.000. <b>Aconto varme</b> - forskellige per lejlighed alt efter hvad man betaler pt. Denne stigning skyldes stigning i fjernvarmepriser.</p>
--	--