

Referat af Afdelingsbestyrelsesmøde tirsdag 04.03.2024 kl. 19.30

Til stede: Rasmus Jørgensen (RJ), Karin van Look (KvL)

Pkt.1: Godkendelse af referat fra afdelingsbestyrelsesmøde 05.02.2024  
Referatet er godkendt.

Pkt.2: Status på igangværende emner.

- a. Installation af smæklås i skur til storskrald og ombygning af rummenes funktion / etablering af sektion til genbrug.  
Rasmus (RJ) taler med Frank (FS)
- b. Opsætning af skilt "Legende børn"  
Rasmus (RJ) taler med Frank (FS)
- c. Manglende beholdere til farligt affald.  
Rasmus (RJ) taler med Frank (FS).
- d. Fibernet fra AURA  
Gravearbejdet udføres fra mandag den 08. til ca. fredag 19. april 2024.  
Fiberkabling og montering af tilslutningsboks i boligerne udføres fra ca. mandag den 06. til ca. fredag den 17. maj 2024.
- e. Parfumefri vaskemaskine  
Opsætning af skilt på en af vaskemaskinerne med teksten "PARFUMEFRI VASKEMASKINE".  
Rasmus (RJ) taler med Frank (FS)
- f. Højre dør til skralderum ud for Nr. 37 binder.  
Rasmus (RJ) taler med Frank (FS)

Pkt.3: Nyt fra AlmenBo Aarhus  
Intet nyt

Pkt.4.: Nyt fra vores afdeling

Ny beboer i nr. 47. KvL byder velkommen til afdeling.

Pkt.5: Fremtidige projekter

- a. Udskiftning af vinduer og døre. Budgetteret til udførelse 2024.  
Ved rundgang i afdelingen i begyndelsen af marts informerede Mogens (MOT) bestyrelsen om, at projektet er blevet udvidet med samtidig udskiftning af træværk på bygningerne med vedligeholdelsesfrit kompositbeklædning. Derfor er budgettet hævet til Kr. 7.500.000, hvoraf 2/3 del tilgår afdelingen som tilskud. Der arbejdes nu på en samlet projektering.
- b. Indhegning til hunde ved fælleshuset ca. 37 m<sup>2</sup>  
Er sat til udførelse i 2025. Frank (FS) undersøger.  
I betragtning af afdelingens stramme økonomi og at der p.t. kun er en hund

i afdelingen der ville bruge indhegningen, foreslår bestyrelsen at beslutningen forelægges til ny afstemning ved næste afdelingsmøde.

- c. Udvidelse af legepladsen ved siden af hundeindhegning  
Er sat til udførelse 2025. FS undersøger omkostninger, forsikring m.v.  
Hvis etablering af hundeindhegning tages fra budgettet ved afdelingsmødet i år, kan området ved siden af fælleshuset evt. bruges til legeplads.

Pkt.6: Henvendelser fra Beboerne.  
Henriette og Milla foreslår at få lavet en individuel fejl- og mangelliste pr. lejlighed.  
KvL taler med FS.

Pkt.7: Eventuelt.

Mødet varede 45 minutter og foregik i god ro og orden.  
Næste møde bliver mandag den 01.04.2024 kl. 19.30.