

Referat af bestyrelsesmøde d. 03 juli 2025 afdeling 11, Neptunvej

+ Parkering

Anni har mailet med Jens Peter (afdeling 13), men ingen respons.
Anni følger op på dette om hvad der skal ske nu.

+ Udlejning af beborlokalet

Der skal laves nye regler til udlejning.

Der skal ikke tages kontant depositum.

Hvis lokalet ikke er rengjort ordentligt, bliver rengøringskabet sat på til rengøring, hvor beboeren der har lejet lokalet kommer til at betale for det. Betalingen bliver opkrævningen af AlmenBo.

+ "Biografen"

Der er ingen køkken endnu.

Det skal tages op på et afdelingsmøde om der skal etableres et køkken eller ej.

+ Grønne områder

De går i gang i år med at etablere "hygge kroge" i år og få den lille sandkasse ved petanquebanen fjernet.

+ Farligt affaldsskabe

Der bliver etableret skabe til farligt affald, herne hvor vi bl.a. aflevere madaffald.

+ Cuber (bl.a. til madaffald)

De bliver gravet ned på et senere tidspunkt.

+ Hoveddøre

Der kommer n døre ind til lejlighederne uden brevsprække, men stadigvæk dørspion.

+ Toiletter i kælderen

Der kommer ny vandhaner og håndvaske hvor det er tiltrængt, bl.a. toilettet med hobbyrummet.

✚ Ordensreglementets

Den skal revideres med regler ang. indekat, boldspil, musik og selskabslokalet.

✚ Trappevask

De gør ikke ordentligt rent det firma der står for det nu, da de i flere af opgangene oplever der stadigvæk er beskidt i bl.a. hjørnerne efter de har været der.

Der tages en snak med ejendomsfunktionærerne omkring dette.