

Engskovbakkens bestyrelse kan kontaktes på e-mail: Afd32bestyrelse@gmail.com eller ved personligt fremmøde i starten af bestyrelsesmødet, som normalt afholdes en hverdag sidst på måneden kl. 19.00 i bestyrelseslokalet ved vaskeriet i fælleshuset. Dato for næste møde fremgår altid nederst i referatet.

Desuden facebook-gruppe: "Engskovbakken 8541": <https://www.facebook.com/groups/262575064463372>
Bemærk, at kontakt til bestyrelsen foregår som beskrevet ovenfor – og ikke via facebook.

Referat af konstituerende bestyrelsesmøde d. 30/09 2025 kl. 19.00

1. Referater

- 1.1 Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet den 27.08.25
Referatet blev godkendt

2. Afdelingssager.

2.1 Konstituering.

Vicky og Annette blev genvalgt på beboermødet den 4. september 2025.

Bestyrelsen konstituerede sig som følger:

- Formand: Vicky
- Næstformand: Erika
- Kasserer: Erika
- Sekretær: Annette
- Sekretærsuppleant: Ellen
- Bestyrelsesmedlem: Lis

Valgt til repræsentantskab: Erika og Ellen (suppleanter: Lis og Annette)

2.2 Evaluering af beboermøde.

Mødet gik godt. 15 husstande deltog, i alt 19 personer inklusive bestyrelsen, dirigent og repræsentant fra AlmenBo.

2.3 Lys ved skraldestation.

Der mangler lys ved skraldestationen ved Fælleshuset. Gårdmændene indhenter en pris på lys med automatisk tænd-sluk-funktion.

2.4 Indkast til plastcontainere.

Nogle beboere har nævnt, at kanterne på plastcontainerne er for skarpe. Gårdmændene har forsøgt at sætte gummilister på, men denne løsning fungerer ikke så godt, da listerne falder af. Det er bestyrelsens opfattelse, at problemet ikke er meget stort.

2.5 Algebehandling af skure.

De første skure er blevet algebehandlet uden særlig effekt. Derfor indhentes der tilbud på rensning og maling af skurene i stedet for.

2.6 Reparation af asfalt.

Simon, ny inspektør i AlmenBo, har indhentet tilbud på reparation af asfalt. Prisen er ca. 92.600 kr. Der skal efter planen asfalteres i uge 43.

2.7 Fibernet.

Simon og gårdmændene havde møde med Norlys den 18. september 2025. Norlys har accepteret de anførte forhold, som afdelingen har udtrykt ønske om at få ændret, fx genetablering af sti.

2.8 Tøjbyttecentral.

Lisbeth Rasmussen i nr. 76 overtager tøjbyttecentralen fra 1. oktober 2025.

2.9 Haver og fraflytning.

Bestyrelsen arbejder videre, når det nye råderetskatalog kendes.

2.10 Hylde til køkkenet i Fælleshuset

Erika foreslår, at der indkøbes og opsættes en hylde til køkkenet i Fælleshuset. Bestyrelsen bakker op om dette.

3. Nyt fra AlmenBo.

3.1 Indflytninger.

1 indflytning den 15. september og 1 indflytning 1. oktober.

3.2 Kursusweekend

Bestyrelsen gennemgik programmet for kurset den 25.-26. oktober samt tilmeldinger.

3.3 Beboerapp.

AlmenBo Aarhus har fået en beboerapp. Gårdmændene anbefaler, at beboerne benytter den, da det vil lette gårdmændene, fx ved indmelding af problemer med beskrivelse og billeder.

Læs mere på: <https://www.almenbo-aarhus.dk/infosiden/almenbo-aarhus-beboerapp/>.

4. Evt./Næste møde

4.1. Evt.

Der var ikke noget til eventuelt

4.2 Næste møde.

Næste møde udskydes til den 25. november 2025, da det forventes, at det nye råderetskatalog vil være tilgængeligt til den tid. Et møde i oktober springes indtil videre over.